

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Проектную декларацию 1-ой очереди строительства
«Малоэтажного жилого комплекса «Цветы» по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский район, дер. Касимово, Касимово-1, уч. 2, уч. Касимово
(в новой редакции №1)
(опубликовано на сайте www.жк-цветы.рф)

«10» ноября 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Европейская слобода», именуемое в Проектной декларации «Застройщик», в лице Генерального директора Агеева Салавата Фанизовича, действующего на основании Устава, вносит в Проектную декларацию 1-ой очереди строительства «Малоэтажного жилого комплекса «Цветы» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Касимово, Касимово-1, уч. 2, уч. Касимово (в новой редакции), следующие изменения:

1. В Разделе II. Информация о проекте строительства,

1.1. Подраздел «Информация о цели проекта строительства, об этапах и сроках его реализации» изменить и изложить в следующей редакции:

Информация о цели проекта строительства, об этапах и сроках его реализации.	<p>Целью проекта является строительство жилого комплекса, состоящего из 7 (Семи) жилых домов с объектами обслуживания населения.</p> <p>Проект предполагается реализовать в три этапа:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Разработка проектной документации: окончание – II квартал 2014 года.2) Выполнение строительно-монтажных работ: Начало строительства - III квартал 2014 года. Окончание строительства – IV квартал 2019 года.3) Ввод объектов 1-ой очереди в эксплуатацию:<ul style="list-style-type: none">– Два меридиональных двухсекционных малоэтажных многоквартирных жилых дома MD-23, MD-24 – не позднее II квартала 2018 года;– Один меридиональный двухсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дома MD-25 – не позднее II квартала 2017 года;– Один широтный четырехсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дом SD-05 – не позднее IV квартала 2019 года;– Один широтный четырехсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями SD-06 – не позднее IV квартала 2019 года;– Один широтно-меридиональный четырехсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дом YD-16 – не позднее IV квартала 2019 года.– Один широтно-меридиональный четырехсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дом YD-17 – не позднее III квартала 2017 года; <p>Планируется 3 очереди строительства. Подробное описание 2 и 3 очередей строительства будет указано в соответствующих проектных декларациях.</p>
-----------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.2. Подраздел «Информация о разрешении на строительство» изменить и изложить в следующей редакции:

<p>Информация о разрешении на строительство.</p>	<p>Разрешения на строительство жилых домов первой очереди строительства:</p> <p>№ «RU47504301» - «6» от 12.01.2015 г., выдано Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области.</p> <p>№ «RU47504301» - «7» от 12.01.2015 г., Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области.</p> <p>№ «RU47504301» - «59» от 26.05.2014 г., Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области.</p> <p>№ «RU47504301» - «60» от 26.05.2014 г., Администрацией МО «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области.</p> <p>N 47-RU 47504301-669-2017 от 20.10.2017 г., Администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.</p>
---------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.3. Подраздел «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилых домов в строящемся жилом комплексе» изменить и изложить в следующей редакции:

<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилых домов в строящемся жилом комплексе.</p>	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод жилых домов в эксплуатацию:</p> <p>Два меридиональных двухсекционных малоэтажных многоквартирных жилых дома MD-23, MD-24: не позднее II квартала 2018 года.</p> <p>Один меридиональный двухсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дом MD-25: не позднее II квартала 2017 года.</p> <p>Один широтный четырехсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дом SD-06: не позднее - IV квартала 2019 года.</p> <p>Один широтный четырехсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями SD-05: не позднее - IV квартала 2019 года.</p> <p>Один широтно-меридиональный четырехсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дом YD-16: не позднее - IV квартала 2019 года.</p> <p>Один широтно-меридиональный четырехсекционный малоэтажный многоквартирный жилой дом YD-17: не позднее III квартала 2017 года.</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.4. Подраздел «Перечень организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы» изменить и изложить в следующей редакции:

Перечень организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы.	Генеральные подрядчики: Общество с ограниченной ответственностью «Инвест Проект», местонахождение: 194156, г. Санкт-Петербург, пр-т Энгельса, д. 27, литера Т, пом. 70Н, ИНН/КПП 7802607836/780201001, ОГРН 1167847504043 Общество с ограниченной ответственностью «Эталон строй», местонахождение: 194295, г. Санкт-Петербург, ул. Ивана Фомина, д. 5, корп. 1, литер А, помещение 17-Н, ИНН/КПП 7802607064/780201001, ОГРН 1167847494055
--------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Генеральный директор
ООО "Европейская слобода"



Агеев С.Ф.

Пронумеровано, прошито и

скреплено печатью на 3

трех листах

